



**Previsioni**

**ZONE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE**

- AC** Aree e attrezzature civiche e collettive
- AR** Aree e attrezzature per il culto
- VA** Aree a verde attrezzato
- VS** Aree e attrezzature per lo sport
- SP** Spazi pubblici pedonali
- P** Parcheggi residenziali di uso pubblico
- Pe** Parcheggi extraresidenziali di uso pubblico
- IT** Zone per impianti tecnologici - Piattaforma ecologica - pec
- CM** Zone per attrezzature cimiteriali
- Zone per servizi privati

**ZONE DI INTERESSE GENERALE DI LIVELLO E RILEVANZA SOVRACOMUNALE**

- Parco Regionale Fluviale Oglio Nord

**AREE DI TRASFORMAZIONE CON RILEVANTE CESSIONE DI AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE (disciplinato dal Documento di Piano)**

- Aree di trasformazione residenziali
- Aree di riqualificazione urbanistica
- Aree di trasformazione produttive
- Area di recupero

**ZONE PER LA MOBILITA'**

- Zone per la viabilità
- Piste ciclabili esistenti
- Piste ciclabili di progetto
- Ambiti di mitigazione e ambientazione stradale

**Dotazione di aree e attrezzature per servizi di interesse generale**

Carico insediativo teorico	Stanza n°/s abitanti teorici	Servizi di interesse generale	Superfici di copertura per servizi di interesse generale nelle Aree di Trasformazione
abitanti teorici	1500	Zone per standard urbanistici	33.623
abitanti in PUA (comprendenti tutti i nuclei familiari)	1500	AL - Aree di attrezzature civiche collettive	3.000
TOTALE	1500	AR - Aree di attrezzature per il culto	2.000
abitanti insediati (in servizio) da strumenti speciali	600	VA - Aree a verde attrezzato	27.126
Stima complessiva e area con destinazione di interesse generale	1500	VS - Aree e attrezzature per lo sport	27.126
abitanti in Aree di trasformazione e recupero	1500	SP - Spazi pubblici pedonali	2.000
TOTALE ABITANTI TEORICI	1500	IT - Zone per impianti tecnologici	2.000
		IT pec - Zone per impianti tecnologici	2.000
		TOTALE Standard urbanistici	33.623
		Dotazione di aree a Standard per abitante teorico	mq/ab. 63,34

**Programmazione**

**PRIORITA' DI INTERVENTO**

- 1** Riqualificazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti nell'ambito del Municipio (riqualificazione dell'edificio centrale e realizzazione di aree attrezzate)
- 2** Realizzazione del corridoio attrezzato ovest (viabilità di margine, sistema di percorsi e di aree verdi di collegamento nord sud)
- 3** Completamento del percorso ciclabile che raggiunge la zona dei servizi sportivi alle spalle della Chiesa di Sant'Andrea, per collegarsi alla pista ciclabile prevista in direzione del Mulino Basso



**Comune di Azzanello**  
Provincia di Cremona

**terre dei navigli**

Anniccio Azzanello Cappella Cantone Casalbuttano Casalmorano  
Castelvisconti Cumignano s/N Genivolta Paderno Ponchielli Soresina Trigolo

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

ottobre 2009

**Progettisti incaricati**  
arch. Andrea Arcidiacono  
arch. Gabriele Calmanti  
**con**  
arch. Viviana Di Martino  
arch. Barbara Piga

**Politecnico di Milano**  
**Dipartimento di Architettura e Pianificazione - DIAP**  
Laboratorio Sit & Piani  
**Responsabile informatizzazione**  
arch. Emilio Guastamacchia

Adottato con Delibera di C.C. nr. 25 del 14.05.2009  
Approvato con Delibera di C.C. nr. 41 del 23.10.2009

IL SINDACO      L'ASSESSORE      IL SEGRETARIO COMUNALE

Piano dei Servizi

ELABORATO  
**PS1a**  
SCALA 1:2.000

PREVISIONI E PROGRAMMAZIONE DI AREE E ATTREZZATURE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE